



КУРГАНСКАЯ ОБЛАСТЬ  
ШАДРИНСКИЙ РАЙОН  
ГЛАВА ШАДРИНСКОГО РАЙОНА  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 15.02.2019 № 14  
г. Шадринск

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки Краснозвездинского сельсовета Шадринского района Курганской области, утвержденными решением Краснозвездинской сельской Думы от 22.11.2013 года № 121 (изменения внесены решением Краснозвездинской сельской Думы от 17.11.2016 года № 25), руководствуясь Уставом муниципального образования Шадринского района Курганской области, решением Шадринской районной Думы от 23.08.2018 года № 16 «Об утверждении положения об общественных обсуждениях и о публичных слушаниях по вопросам градостроительной деятельности на территориях поселений, входящих в состав Шадринского района», на основании заключения о результатах публичных слушаний, состоявшихся 06.02.2019 года, по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить Полуяновой Ирине Михайловне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 45:20:040201:95 площадью 1500 кв.метров, расположенном по адресу: Курганская область, Шадринский район, д. Макенмова, пер. Победы, 7а, в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с южной стороны с 3 метров до 0 метров с видом разрешенного использования «для строительства индивидуального жилого дома» в границах жилой территориальной зоны с целью строительства индивидуального жилого дома.

2. Обнародовать настоящее постановление на стенде информации в здании Администрации Шадринского района и разместить на официальном сайте муниципального образования Шадринского района в сети «Интернет».

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Шадринского района, начальника Управления ЖКХ, ЭИС Рознина В.В.

Глава Шадринского района



В.В. Осокин

## Заключение о результатах публичных слушаний

Место проведения: д. Максимова

Дата проведения: 06.02.2019

Время проведения: 14-00ч

По проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, Администрацией Шадринского района проведены публичные слушания.

В публичных слушаниях принимало участие 5 участников.

Составлен протокол публичных слушаний от 06 февраля 2019 г. № 1.

Содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний, касающихся проекта.

Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания: 1) Конкина Галина Степановна, 03.11.1961 г.р., проживающая по адресу д. Максимова, пер. Ленина, 6 внесла предложение предоставить отклонение от параметров для строительства жилого дома Полузиновой И.М.

Предложения и замечания иных участников публичных слушаний: не поступало.

По результатам публичных слушаний Администрация Шадринского района полагает следующее:

1. Публичные слушания по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, с кадастровым номером 45:20:040201:95, площадью 1500 кв. метра, расположенном по адресу: д. Максимова, пер. Победы, 7а, в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с южной стороны с 3 метров до 0 метров, для строительства индивидуального жилого дома, считать состоявшимися.

2. Комиссии обеспечить подготовку рекомендаций в адрес Главы Шадринского района по вопросу, рассмотренному на данных публичных слушаниях.

Председатель комиссии



Н.С. Соснина

## Оповещение о начале публичных слушаний

В соответствии с постановлением Главы Шадринского района от 10 января 2019 года № 2 «О проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства.» назначены публичные слушания по вопросу уменьшения минимальных отступов от границ земельного участка с кадастровым номером 45:20:040201:95 площадью 1500 кв. метров, с видом разрешенного использования «для строительства индивидуального жилого дома» расположенного по адресу: Курганская область, Шадринский район, д. Максимова, пер. Победы, 7а, в части уменьшения минимального отступа с западной стороны с 3 метров до 0 метров, для строительства индивидуального жилого дома в границах жилой территориальной зоны.

Перечень информационных материалов по проекту:

- 1) Заявление Полуяновой Ирины Михайловны от 09.01.2019 года.
- 2) Постановление Главы Шадринского района от 10.01.2019 года № 2 «О проведении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства».

Проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к нему, будут размещены с "10 " января 2019 г. на официальном сайте Администрации Шадринского района в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" по адресу: <http://amrshadr.ru/>.

Собрание участников публичных слушаний будет проводиться 6 февраля 2019 г. в 14:00 часов по адресу: Курганская область, Шадринский район, д. Максимова, ул. Победы, 7а.

Экспозиция проекта откроется 24 января 2019 г. в здании Администрации Краснозвездинского сельсовета по адресу: Курганская область, Шадринский район, с. Красная Звезда, ул. Ленина, д.31.

Посещение экспозиции участниками публичных слушаний, определяемыми в соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, осуществляется 24 января с 10:00 часов до 11:00 часов.

В период размещения проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, и информационных материалов к нему и проведения экспозиции такого проекта участники публичных слушаний, прошедшие в соответствии с частью 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся такого проекта:

- 1) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;
- 2) в письменной форме в адрес Администрации Шадринского района;
- 3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

Предложения и замечания не рассматриваются в случае выявления факта представления участником публичных слушаний недостоверных сведений.

Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.