



КУРГАНСКАЯ ОБЛАСТЬ
ШАДРИНСКИЙ РАЙОН
ГЛАВА ШАДРИНСКОГО РАЙОНА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 11.03.2021 № 22
г. Шадринск

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки Деминского сельсовета Шадринского района Курганской области, утвержденными решением Деминской сельской Думы от 20.12.2013 года № 99 (изменения внесены решением Деминской сельской Думы от 08.12.2016 года № 61, решением Шадринской районной Думы от 26.11.2020 года №37), руководствуясь Уставом муниципального образования Шадринского района Курганской области, решением Шадринской районной Думы от 23.08.2018 года № 16 «Об утверждении положения об общественных обсуждениях и о публичных слушаниях по вопросам градостроительной деятельности на территориях поселений, входящих в состав Шадринского района» (изменения внесены Шадринской районной Думы от 20.08.2020 года № 19, от 22.10.2020 года №23), на основании заключения о результатах публичных слушаний, состоявшихся 04.03.2021 года, по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить Калининой Любови Ивановне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 45:20:040502:71 площадью 1300 кв. метров, расположенном по адресу: Курганская область, Шадринский район, с. Демино, ул. Ленина, д.20, в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с северной и западной сторон с 3 метров до 0 метров с видом разрешенного использования «для личного подсобного хозяйства» в границах территориальной зоны жилой застройки смешанного типа с целью строительства индивидуального жилого дома.

2. Обнародовать настоящее постановление на стенде информации в здании Администрации Шадринского района и разместить на официальном сайте муниципального образования Шадринского района в сети «Интернет».

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Шадринского района, начальника Управления ЖКХ, ЭИС Уфимцева С.В.

Глава Шадринского района



С.В. Копылов

Заключение о результатах публичных слушаний

Место проведения: с. Демино

Дата проведения: 04.03.2021 г.

Время проведения: 14:00ч

По проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, Администрацией Шадринского района проведены публичные слушания.

В публичных слушаниях принимали участие 2 участника.

Составлен протокол публичных слушаний от 4 марта 2021 г. № 11.

Содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний.

Предложений и замечаний граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания не поступало.

Предложений и замечаний иных участников публичных слушаний не поступало.

По результатам публичных слушаний Администрация Шадринского района полагает следующее:

1. Публичные слушания по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, с кадастровым номером 45:20:040502:71, площадью 1300 кв. метров, расположенном по адресу: с. Демино, ул. Ленина, д.20, в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с северной и западной сторон с 3 метров до 0 метров для строительства индивидуального жилого дома, считать состоявшимися.

2. Комиссии обеспечить подготовку рекомендаций в адрес Главы Шадринского района по вопросу, рассмотренному на данных публичных слушаниях.

Секретарь комиссии



Т.Н. Шоломенцева