



КУРГАНСКАЯ ОБЛАСТЬ
ШАДРИНСКИЙ РАЙОН
ГЛАВА ШАДРИНСКОГО РАЙОНА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 14.05.2021 № 45
г. Шадринск

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки Канашского сельсовета Шадринского района Курганской области, утвержденными решением Канашской сельской Думы от 25.12.2013 года № 151 (изменения внесены решением Канашской сельской Думы от 05.12.2016 года № 69, решением Шадринской районной Думы от 26.11.2020 года № 41), руководствуясь Уставом муниципального образования Шадринского района Курганской области, решением Шадринской районной Думы от 23.08.2018 года № 16 «Об утверждении положения об общественных обсуждениях и о публичных слушаниях по вопросам градостроительной деятельности на территориях поселений, входящих в состав Шадринского района» (изменения внесены решением Шадринской районной Думы от 20.08.2020 года № 19, от 22.10.2020 года № 23), на основании заключения о результатах публичных слушаний, состоявшихся 07.05.2021 года, по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить Тимофееву Николаю Андреевичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 45:20:011302:82 площадью 2200 кв. метров, расположенном по адресу: Курганская область, Шадринский район, с. Канаши, ул. Октябрьская, 34, в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с южной и восточной сторон с 3 метров до 0 метров, с видом разрешенного использования «для личного подсобного хозяйства» с целью строительства индивидуального жилого дома в границах территориальной зоны жилой застройки смешанного типа.

2. Обнародовать настоящее постановление на стенде информации в здании Администрации Шадринского района и разместить на официальном сайте муниципального образования Шадринского района в сети «Интернет».

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Шадринского района, начальника Управления ЖКХ, ЭиС Уфимцева С.В.

Глава Шадринского района

С.В. Копылов



Заключение о результатах публичных слушаний

Место проведения: с. Канаши

Дата проведения: 07.05.2021 года

Время проведения: 14:00 ч.

По проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства Администрацией Шадринского района проведены публичные слушания.

В публичных слушаниях принимали участие 2 участника.

Составлен протокол публичных слушаний от 7 мая 2021 года № 20.

Содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний, касающихся проекта.

Предложений и замечаний граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания не поступало.

Предложений и замечаний иных участников публичных слушаний не поступало.

По результатам публичных слушаний Администрация Шадринского района полагает следующее:

1. Публичные слушания по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, с кадастровым номером 45:20:011302:82, площадью 2200 кв. метров, расположенном по адресу: с. Канаши, ул. Октябрьская, 34, в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с южной и восточной сторон с 3 метров до 0 метров, для строительства индивидуального жилого дома, считать состоявшимися.

2. Комиссии обеспечить подготовку рекомендаций в адрес Главы Шадринского района по вопросу, рассмотренному на данных публичных слушаниях.

Секретарь комиссии

Т.Н. Шоломенцева