

**АДМИНИСТРАЦИЯ ШАДРИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА  
КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**от 4 августа 2025 года № 709/1**

**О СОЗДАНИИ КОМИССИИ**

**ПО ПРОВЕДЕНИЮ ОЦЕНКИ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ГОТОВНОСТИ  
К ОТОПИТЕЛЬНОМУ ПЕРИОДУ 2025-2026 ГОДА НА ТЕРРИТОРИИ  
ШАДРИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 6, 20 Федерального закона от 27.07.2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении», приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13.11.2024 г. № 2234 «Об утверждении правил оценки обеспечения готовности к отопительному периоду и порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду», в целях обеспечения готовности объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы, находящихся на территории Шадринского муниципального округа Курганской области, к работе в отопительный период 2025 - 2026 г.г., Администрация Шадринского муниципального округа Курганской области постановляет:

1. Создать комиссии по проведению оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2025 - 2026 г.г. на территории Шадринского муниципального округа Курганской области (далее - Комиссии).

2. Установить, что Комиссии осуществляют оценку обеспечения готовности к отопительному периоду следующих лиц:

- теплоснабжающих организаций и теплосетевых организаций;
- потребителей тепловой энергии, теплопотребляющие установки которых подключены (технологически присоединены) к системе теплоснабжения и которые приобретают тепловую энергию (мощность), теплоноситель для использования на принадлежащих им на праве собственности или ином законном основании теплопотребляющих установках, в том числе владельцы встроенных и встроенноприсоединенных нежилых помещений в многоквартирных домах, чьи теплопотребляющие установки подключены (технологически присоединены) к системе теплоснабжения по отдельному тепловому вводу, - в отношении теплопотребляющих установок, инженерных коммуникаций (в том числе тепловых сетей при наличии таких сетей), принадлежащих указанным лицам на праве собственности или ином законном основании, за исключением теплопотребляющих установок и инженерных коммуникаций жилых домов (домовладений);

- управляющих организаций, а также товариществ собственников жилья, жилищных кооперативов, жилищно-строительных кооперативов или иных специализированных потребительских кооперативов при условии осуществления ими деятельности по управлению многоквартирными домами - в части теплопотребляющих установок, инженерных коммуникаций (в том числе тепловые сети при наличии таких сетей) и иного общедомового имущества, обслуживающего более одного жилого и (или) нежилого помещения в многоквартирном доме (в том числе котельные, бойлерные, элеваторные узлы), обязанность по содержанию и (или) техническому обслуживанию, и (или) ремонту, и (или) эксплуатации которого возложена на соответствующих лиц договором либо требованиями статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации;

- лиц, с которыми в соответствии с частью 1 статьи 164 Жилищного кодекса Российской Федерации собственниками помещений в многоквартирном доме заключены договоры оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в целях надлежащего содержания и (или) ремонта внутридомовой системы отопления в многоквартирном доме, или председателя совета многоквартирного дома в случае, если собственниками помещений в многоквартирном доме не принято решение о заключении таких договоров, или муниципальными образованиями в случае, если способ управления многоквартирным домом не выбран или выбранный способ управления не реализован, - в части теплопотребляющих установок, инженерных коммуникаций (в том

числе тепловые сети при наличии таких сетей) и иного общедомового имущества, обслуживающего более одного жилого и (или) нежилого помещения в многоквартирном доме (в том числе котельные, бойлерные, элеваторные узлы), обязанность по содержанию и (или) техническому обслуживанию, и (или) ремонту, и (или) эксплуатации которого возложена на соответствующих лиц договором либо требованиями жилищного законодательства;

- владельцев тепловых сетей, которые не являются теплосетевыми организациями в соответствии с критериями, установленными пунктами 56(1) и 56(2) Правил организации теплоснабжения в Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 08.08.2012 № 808, и которые осуществляют передачу тепловой энергии потребителям, теплотребляющие установки которых присоединены к их тепловым сетям, или в сети теплосетевых организаций.

3. Утвердить состав Комиссий, указанных в приложениях № 1, 2, 3, 4 к настоящему постановлению.

4. Комиссиям руководствуются в своей работе Программой проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2025 – 2026 г.г. на территории Шадринского муниципального округа Курганской области, утвержденной 15.07.2025 г.

5. Утвердить форму акта и паспорта готовности к отопительному периоду 2025-2026 г.г. согласно приложению № 5, 6 к настоящему постановлению.

6. Признать утратившими силу постановления Администрации Шадринского муниципального округа Курганской области от 06.06.2025 г. № 475 «О создании комиссии по проведению оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2025 – 2026 г.г. на территории Шадринского муниципального округа Курганской области»; от 21.07.2025 г. № 651 «О внесении изменений в постановление Администрации Шадринского муниципального округа Курганской области от 06.06.2025 г. № 475 «О создании комиссии по проведению оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2025 – 2026 г.г. на территории Шадринского муниципального округа Курганской области».

7. Настоящее постановление разместить на официальном сайте Администрации Шадринского муниципального округа Курганской области в сети «Интернет».

8. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Шадринского муниципального округа Курганской области - руководителя Управления ЖКХ и С.

Глава Шадринского  
муниципального округа  
Курганской области  
Д. В. Жуков

Приложение 1  
к постановлению  
Администрации Шадринского муниципального округа Курганской области  
от 4 августа 2025 года № 709/1  
О создании комиссии  
по проведению оценки обеспечения готовности  
к отопительному периоду 2025-2026 года на территории  
Шадринского муниципального округа Курганской области

**СОСТАВ КОМИССИИ**  
**по проведению оценки обеспечения готовности теплоснабжающих организаций,**  
**имеющих статус единой теплоснабжающей организации,**  
**к отопительному периоду 2025-2026 года на территории**  
**Шадринского муниципального округа Курганской области**

Председатель Комиссии:

Братцев А.Л. – Заместитель Главы Шадринского муниципального округа Курганской области - руководитель Управления ЖКХ и С;

Заместитель председателя Комиссии:

Гусев С.М. – Руководитель отдела ЖКХ Управления ЖКХ и С;

Секретарь Комиссии:

Дмитриевских О.К. – Главный специалист отдела ЖКХ Управления ЖКХ и С;

Члены комиссии:

Алферов В.В. – Главный специалист отдела ЖКХ Управления ЖКХ и С;

Ванцев О.В. – Руководитель отдела по делам ГОЧС и пожарной безопасности Администрации Шадринского муниципального округа;

Хомяков А.В. – Директор ООО «УК «Горизонт» (по согласованию);

Представитель Курганского отдела по энергетическому надзору Уральского управления Ростехнадзора (по согласованию)

Управляющий делами Администрации  
Шадринского муниципального округа  
Курганской области  
В.С. Верхотурцева

Приложение 2  
к постановлению  
Администрации Шадринского муниципального округа Курганской области  
от 4 августа 2025 года № 709/1  
О создании комиссии  
по проведению оценки обеспечения готовности  
к отопительному периоду 2025-2026 года на территории  
Шадринского муниципального округа Курганской области

**СОСТАВ КОМИССИИ**  
**по проведению оценки обеспечения готовности теплоснабжающих организаций**  
**к отопительному периоду 2025-2026 года на территории**  
**Шадринского муниципального округа Курганской области**

Председатель Комиссии:

Братцев А.Л. – Заместитель Главы Шадринского муниципального округа Курганской области - руководитель Управления ЖКХ и С;

Заместитель председателя Комиссии:

Гусев С.М. – Руководитель отдела ЖКХ Управления ЖКХ и С;

Секретарь Комиссии:

Дмитриевских О.К. – Главный специалист отдела ЖКХ Управления ЖКХ и С;

Члены комиссии:

Алферов В.В. – Главный специалист отдела ЖКХ Управления ЖКХ и С;

Ванцев О.В. – Руководитель отдела по делам ГОЧС и пожарной безопасности Администрации Шадринского муниципального округа;

Хомяков А.В. – Директор ООО «УК «Горизонт» (по согласованию);

Представитель Курганского отдела по энергетическому надзору Уральского управления Ростехнадзора (по согласованию)

Управляющий делами Администрации  
Шадринского муниципального округа  
Курганской области  
В.С. Верхотурцева

Приложение 3  
к постановлению  
Администрации Шадринского муниципального округа Курганской области  
от 4 августа 2025 года № 709/1  
О создании комиссии  
по проведению оценки обеспечения готовности  
к отопительному периоду 2025-2026 года на территории  
Шадринского муниципального округа Курганской области

**СОСТАВ КОМИССИИ**  
**по проведению оценки обеспечения готовности жилищного фонда**  
**к отопительному периоду 2025-2026 года на территории**  
**Шадринского муниципального округа Курганской области**

Председатель Комиссии:

Братцев А.Л. – Заместитель Главы Шадринского муниципального округа Курганской области - руководитель Управления ЖКХ и С;

Заместитель председателя Комиссии:

Гусев С.М. – Руководитель отдела ЖКХ Управления ЖКХ и С;

Секретарь Комиссии:

Дмитриевских О.К. – Главный специалист отдела ЖКХ Управления ЖКХ и С;

Члены комиссии:

Алферов В.В. – Главный специалист отдела ЖКХ Управления ЖКХ и С;

Ванцев О.В. – Руководитель отдела по делам ГОЧС и пожарной безопасности Администрации Шадринского муниципального округа;

Хомяков А.В. – Директор ООО «УК «Горизонт» (по согласованию);

Представитель Единой теплоснабжающей организации ПАО «Курганская генерирующая компания» (по согласованию)

Представитель Государственной жилищной инспекции Курганской области (по согласованию)

Представитель РЭС филиала г. Шадринска АО «Газпром газораспределение Курган» (по согласованию)

Управляющий делами Администрации  
Шадринского муниципального округа  
Курганской области  
В.С. Верхотурцева

Приложение 4  
к постановлению  
Администрации Шадринского муниципального округа Курганской области  
от 4 августа 2025 года № 709/1  
О создании комиссии  
по проведению оценки обеспечения готовности  
к отопительному периоду 2025-2026 года на территории  
Шадринского муниципального округа Курганской области

**СОСТАВ КОМИССИИ**  
**по проведению оценки обеспечения готовности социальной сферы**  
**к отопительному периоду 2025-2026 года на территории**  
**Шадринского муниципального округа Курганской области**

Председатель Комиссии:

Братцев А.Л. – Заместитель Главы Шадринского муниципального округа Курганской области - руководитель Управления ЖКХ и С;

Заместитель председателя Комиссии:

Гусев С.М. – Руководитель отдела ЖКХ Управления ЖКХ и С;

Секретарь Комиссии:

Дмитриевских О.К. – Главный специалист отдела ЖКХ Управления ЖКХ и С;

Члены комиссии:

Алферов В.В. – Главный специалист отдела ЖКХ Управления ЖКХ и С;

Ванцев О.В. – Руководитель отдела по делам ГОЧС и пожарной безопасности Администрации Шадринского муниципального округа;

Хомяков А.В. – Директор ООО «УК «Горизонт» (по согласованию);

Представитель Единой теплоснабжающей организации ПАО «Курганская генерирующая компания» (по согласованию)

Представитель Государственной жилищной инспекции Курганской области (по согласованию)

Представитель РЭС филиала г. Шадринска АО «Газпром газораспределение Курган» (по согласованию)

Управляющий делами Администрации  
Шадринского муниципального округа  
Курганской области  
В.С. Верхотурцева

Приложение 5  
к постановлению  
Администрации Шадринского муниципального округа Курганской области  
от 4 августа 2025 года № 709/1  
О создании комиссии  
по проведению оценки обеспечения готовности  
к отопительному периоду 2025-2026 года на территории  
Шадринского муниципального округа Курганской области

**АКТ**  
**оценки обеспечения готовности к отопительному периоду \_\_\_\_ / \_\_\_\_ г.г.**

\_\_\_\_\_ « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ год  
(место составления акта) (дата составления акта)  
Комиссия, образованная \_\_\_\_\_ ,  
(форма документа и его реквизиты, которым образована комиссия)

в соответствии с программой проведения оценки обеспечения готовности к  
отопительному периоду от « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ года, утвержденной

\_\_\_\_\_  
(фамилия, инициалы руководителя (его заместителя) уполномоченного органа,  
проводящего оценку обеспечения готовности к отопительному периоду)  
с « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ года по « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ года в соответствии с  
Федеральным законом от 27 июля 2010 г. N 190-ФЗ «О теплоснабжении» провела оценку  
обеспечения готовности к отопительному периоду

\_\_\_\_\_  
(наименование лица, подлежащего оценке обеспечения готовности)  
Оценка обеспечения готовности к отопительному периоду проводилась в отношении  
следующих объектов оценки обеспечения готовности:  
1. \_\_\_\_\_ ;  
2. \_\_\_\_\_ ;  
3. \_\_\_\_\_ ;  
N. \_\_\_\_\_ .

В ходе проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду комиссия  
установила:

1. Уровни готовности объектов оценки обеспечения готовности:

| Объект оценки обеспечения готовности | Уровень готовности<br>(Готов/готов с условиями/не готов) |
|--------------------------------------|--|
| 1.                                   |  |
| 2.                                   |  |
| 3.                                   |  |
| N                                    |  |

2. Уровень готовности лица, подлежащего оценке обеспечения готовности:

| Лицо, подлежащее оценке обеспечения<br>готовности | Уровень готовности<br>(Готов/готов с условиями/не готов) |
|---|--|
|   |  |

Приложение:

1. Оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду \_\_\_\_\_ на \_\_\_\_\_ л. в 1 экз.

(объект оценки обеспечения готовности)

2. Оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду \_\_\_\_\_ на \_\_\_\_\_ л. в 1 экз.

(объект оценки обеспечения готовности)

3. Оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду \_\_\_\_\_ на \_\_\_\_\_ л. в 1 экз.

(объект оценки обеспечения готовности)

Председатель комиссии: \_\_\_\_\_  
(подпись, расшифровка подписи)

Заместитель председателя комиссии: \_\_\_\_\_  
(подпись, расшифровка подписи)

Члены комиссии: \_\_\_\_\_  
(подпись, расшифровка подписи)

С актами оценки обеспечения готовности ознакомлен, один экземпляр акта получил:  
«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

\_\_\_\_\_  
(подпись, расшифровка подписи руководителя (его уполномоченного представителя) в отношении которого проводилась оценка обеспечения готовности к отопительному периоду)

Управляющий делами Администрации  
Шадринского муниципального округа  
Курганской области  
В.С. Верхотурцева

Приложение 5  
к постановлению  
Администрации Шадринского муниципального округа Курганской области  
от 4 августа 2025 года № 709/1  
О создании комиссии  
по проведению оценки обеспечения готовности  
к отопительному периоду 2025-2026 года на территории  
Шадринского муниципального округа Курганской области

**ПАСПОРТ**  
**готовности к отопительному**  
\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ **годов**

Выдан Администрацией Шадринского муниципального округа Курганской области

\_\_\_\_\_ (полное наименование теплоснабжающей организации или потребителя тепловой энергии)

В отношении следующих объектов, по которым проводилась проверка к отопительному периоду:

1. \_\_\_\_\_;
2. \_\_\_\_\_;
- .....

Основание выдачи паспорта готовности к отопительному периоду:

Акт проверки готовности к отопительному периоду от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. № \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (подпись, расшифровка подписи уполномоченного органа, образовавшего комиссию по проведению проверки готовности к отопительному периоду)

М.П.

Управляющий делами Администрации  
Шадринского муниципального округа  
Курганской области  
В.С. Верхотурцева