

ОПОВЕЩЕНИЕ о начале публичных слушаний

В соответствии с постановлением Главы Шадринского муниципального округа Курганской области от 03.03.2026 №4 «О проведении публичных слушаний проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка» назначены публичные слушания по вопросу решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «религиозное использование», в границах территориальной зоны жилой застройки смешанного типа, категория земель – земли населенных пунктов, для земельного участка «:ЗУ1», образуемого в соответствии со схемой расположения земельного участка на кадастровом плане территории в границах кадастрового квартала 45:20:011101 площадью 4000 кв.метров, адрес: Курганская область, муниципальный округ Шадринский, деревня Замараевское.

Перечень информационных материалов по проекту:

1) заявление о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка от 26.02.2026 года;

2) постановление Главы Шадринского муниципального округа Курганской области от 03.03.2026 №4 «О проведении публичных слушаний проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка».

Проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к нему, будут размещены с 02.03.2026 на официальном сайте Администрации Шадринского муниципального округа Курганской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Собрание участников публичных слушаний будет проводиться 26 марта 2026 года в здании Администрации Шадринского муниципального округа по адресу город Шадринск, улица Розы Люксембург, дом 10, кабинет 25 в 09:10 часов.

Экспозиция проекта будет проводиться с 03.03.2026 по 25.03.2026 в Администрации Шадринского муниципального округа Курганской области по адресу: Россия, Курганская область, город Шадринск, улица Розы Люксембург, дом 10, кабинет 25.

В период размещения проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, и информационных материалов к нему и проведения экспозиции такого проекта участники публичных слушаний, прошедшие в соответствии с частью 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся такого проекта:

1) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;

2) в письменной форме в адрес Администрации Шадринского муниципального округа Курганской области;

Предложения и замечания не рассматриваются в случае выявления факта представления участником публичных слушаний недостоверных сведений.

Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.



КУРГАНСКАЯ ОБЛАСТЬ

ШАДРИНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ АДМИНИСТРАЦИЯ ШАДРИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ (ПРОЕКТ)

от _____ № _____
г. Шадринск

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки Сухринского сельсовета Шадринского района Курганской области, утвержденными решением Сухринской сельской Думы от 23.12.2013 года №21 (с изменениями от 12.12.2016 года №10, от 26.11.2020 г. №55, от 27.10.2022 №16), руководствуясь Уставом Шадринского муниципального округа Курганской области, решением Думы Шадринского муниципального округа Курганской области от 25.08.2022 года № 206 «Об утверждении положения об общественных обсуждениях и о публичных слушаниях по вопросам градостроительной деятельности в Шадринском муниципальном округе Курганской области», Постановлением Администрации Шадринского муниципального округа Курганской области от 12.01.2023 г. № 32 «Об утверждении Положения о комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки Шадринского муниципального округа Курганской области», на основании заключения о результатах публичных слушаний, состоявшихся _____ г., рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки Шадринского муниципального округа Курганской области (протокол от _____ г. № ___),

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить Управлению по муниципальному имуществу Администрации Шадринского муниципального округа Курганской области разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка «религиозное использование» (код 3.7) для земельного участка «3У1», образуемого в соответствии со схемой расположения земельного участка на кадастровом плане территории в границах кадастрового квартала 45:20:030301, площадью 4000 кв.метров, адрес: Курганская область, муниципальный округ Шадринский, д.Замараевское в границах территориальной зоны жилой застройки смешанного типа, категория земель – земли населенных пунктов.

2. Настоящее постановление разместить на официальном сайте Администрации Шадринского муниципального округа Курганской области в сети «Интернет».

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Шадринского муниципального округа Курганской области - руководителя Управления жилищно-коммунального хозяйства и строительства.

Глава Шадринского муниципального округа
Курганской области

Д.В. Жуков